

강릉 영진 코아루 휴티스 디오션
유상옵션 계약 안내문

계약자님의 가정에 평안과 화목이 가득하길 기원합니다.

■ 계약기간 및 행사장소

구분	계약기간	행사장소
유상옵션 계약행사	2021년 12월 02일(목) ~ 04일(토) (중도금대출 자서기간)	강원도 강릉시 주문진읍 주문리 329-30, 당 현장 모델하우스

■ 유상옵션 계약품목

[단위 : 원, VAT 포함]

구분	주택형 (약식표기)	내역	공급가액	계약금 (계약 시)	중도금 (아파트 3차 중도금 납부일)	잔금 (입주 시)
현관중문	71	S-LITE S1500E 1 슬라이딩	520,000	52,000	-	468,000
	72, 84	S-LITE S1500E 2 슬라이딩	780,000	78,000	-	702,000
주방마감재	71	주방상판+벽 : 엔지니어드스톤	2,250,000	225,000	-	2,025,000
	72		2,600,000	260,000	-	2,340,000
	84		2,100,000	210,000	-	1,890,000
하이브리드쿡탑	전주택형	가스1구+인덕션2구	800,000	80,000	-	720,000
냉장고 (비스포크 SET)	전주택형	삼성전자 냉장고+변온고+김치냉장고	5,000,000	500,000	750,000	3,750,000
시스템에어컨	전주택형	2대(거실+안방)	3,300,000	660,000	990,000	1,650,000
		3대(거실+안방+침실2)	4,500,000	900,000	1,350,000	2,250,000
		4대(거실+안방+침실2+침실3)	5,700,000	1,140,000	1,710,000	2,850,000

■ 구비서류 및 입금계좌

구분	내용
구비서류	- 아파트 공급(분양)계약서 - 계약자 신분증, 인감도장, 인감증명서 - 대리인 참석 시, 대리인 신분증 및 가족관계증명서 추가 지참
유상옵션 납부계좌	KB국민, 205701-04-336044, 예금주 : 금강종합건설(주)

■ 계약관련 유의사항

구분	내용
유의사항	<ul style="list-style-type: none"> - 유상옵션 계약일로부터 1주일 이후 취소가 불가하오니 신중히 결정하시기 바랍니다. - 침실2, 침실3 벽체와 관련하여 벽체 통합형 선택세대는 시스템에어컨 유상옵션의 경우 4대 설치를 할 수 없으며, 3대 설치를 선택할 경우 침실 천정 중앙에 시스템에어컨이 설치될 예정입니다. - 현금수납은 불가하오니 사전입금 또는 인터넷뱅킹 등 이체 준비하시기 바랍니다. - 유상옵션계약과 관련하여 취득세 등 제세공과금을 별도로 부담하셔야 합니다. - 유상옵션 수납계좌와 분양대금 수납계좌가 상이하오니 반드시 유상옵션 수납계좌에 납부 바랍니다. - 납부 시, 입금자명을 계약자 성함 또는 계약하신 세대 동호수로 기재바랍니다. (예시: 홍길동, 101동 1000호, 101-1000, 1011000) - 상기 계좌 이외에 납부함으로써 발생하는 제반 피해상황 등에 대해서는 책임을 지지 않으므로 각별히 유의하시기 바랍니다. - 기타 문의사항은 금강종합건설(주) 주택사업부(02-3409-3910)로 연락하시기 바랍니다.